



TERASY ROKYCANY

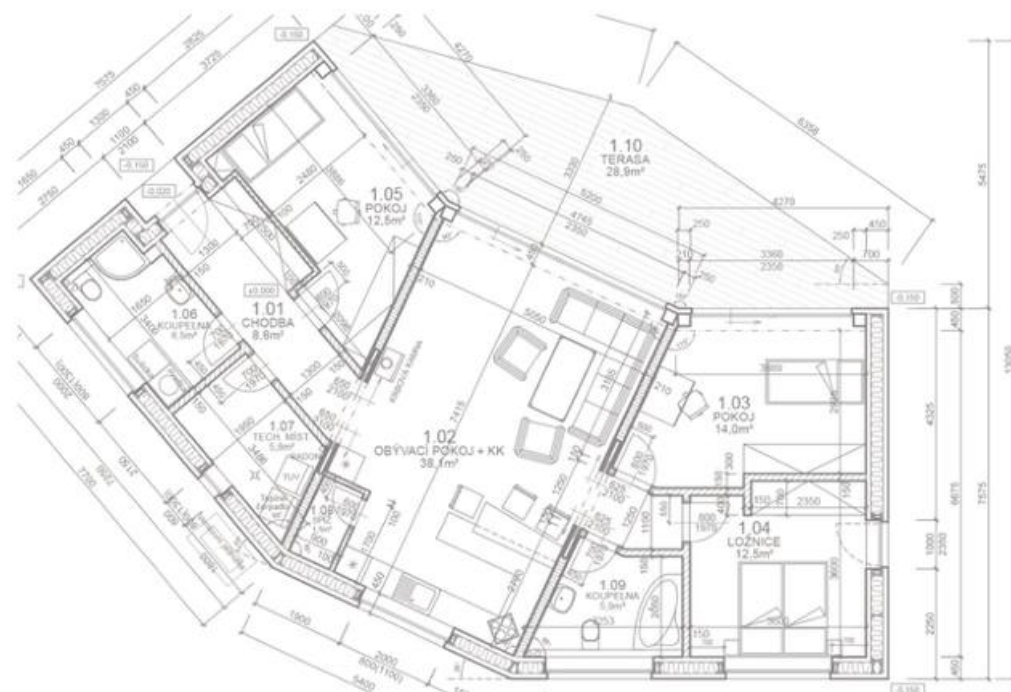
Moderní bydlení v přírodě, s benefity města

Objevte výjimečný rezidenční projekt Terasy Rokycany, který spojuje klidné bydlení obklopené zelení s dokonalou dostupností všech služeb.



SITUACE

4 - 7



PŮDORYS 1.NP, POHLEDY

8 - 9



VIZUALIZACE - EXTERIÉR

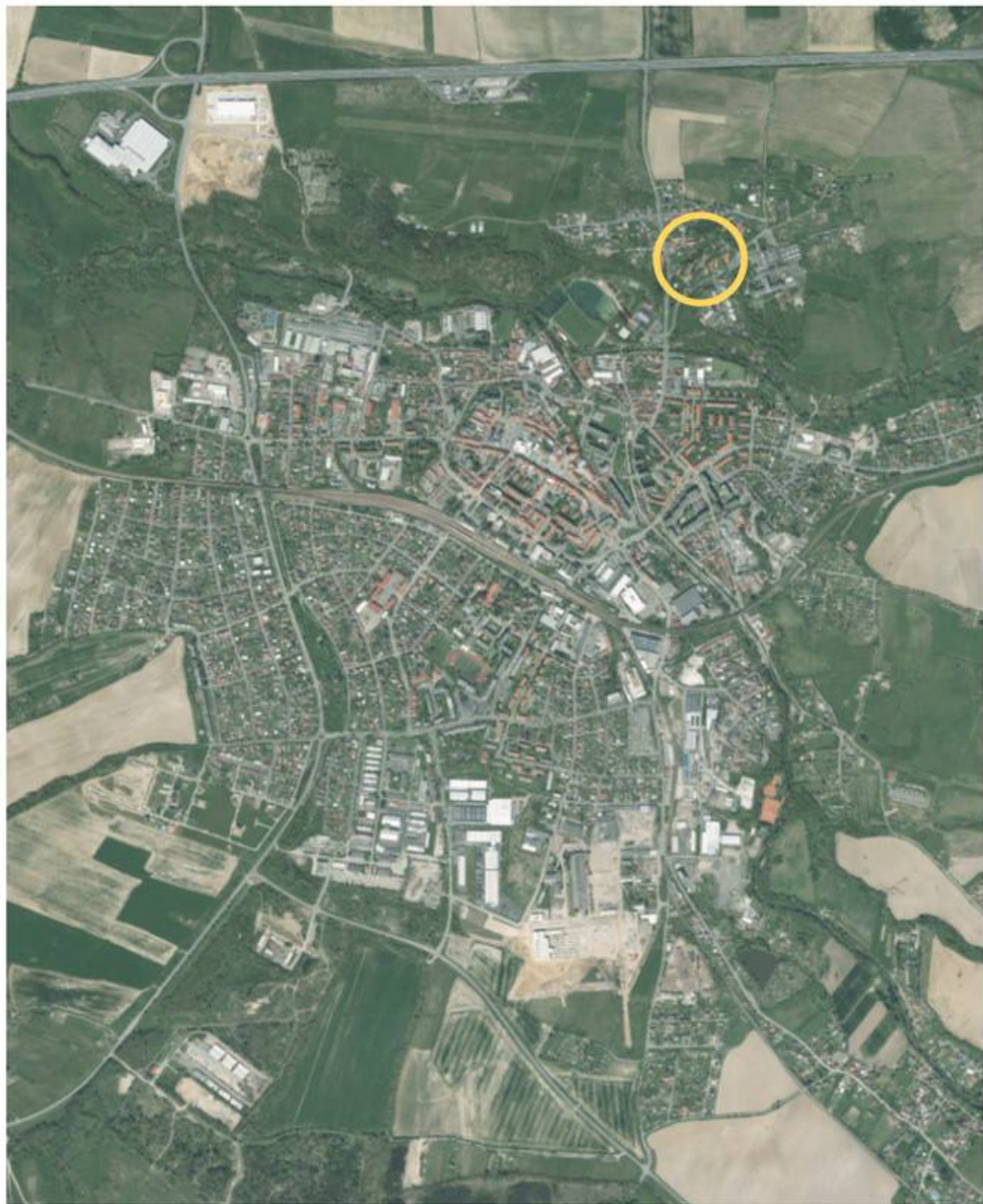
10 - 11



REALIZACE

12 - 15





LOKALITA

Domy se nacházejí v širším centru Rokycan, na mírném jihozápadním svahu, v jedinečné lokalitě obklopené více než 80 vzrostlými stromy. Ty vytvářejí přirozenou kulisu, díky níž zažijete atmosféru jako při bydlení v lese - s benefity městského života jen pár kroků od domova.

Projekt zahrnuje pouze 6 rodinných domů, což zajišťuje maximální míru soukromí, klidu a exkluzivity.

KLID, KOMFORT, PŘÍRODA - VŠE NA DOSAH

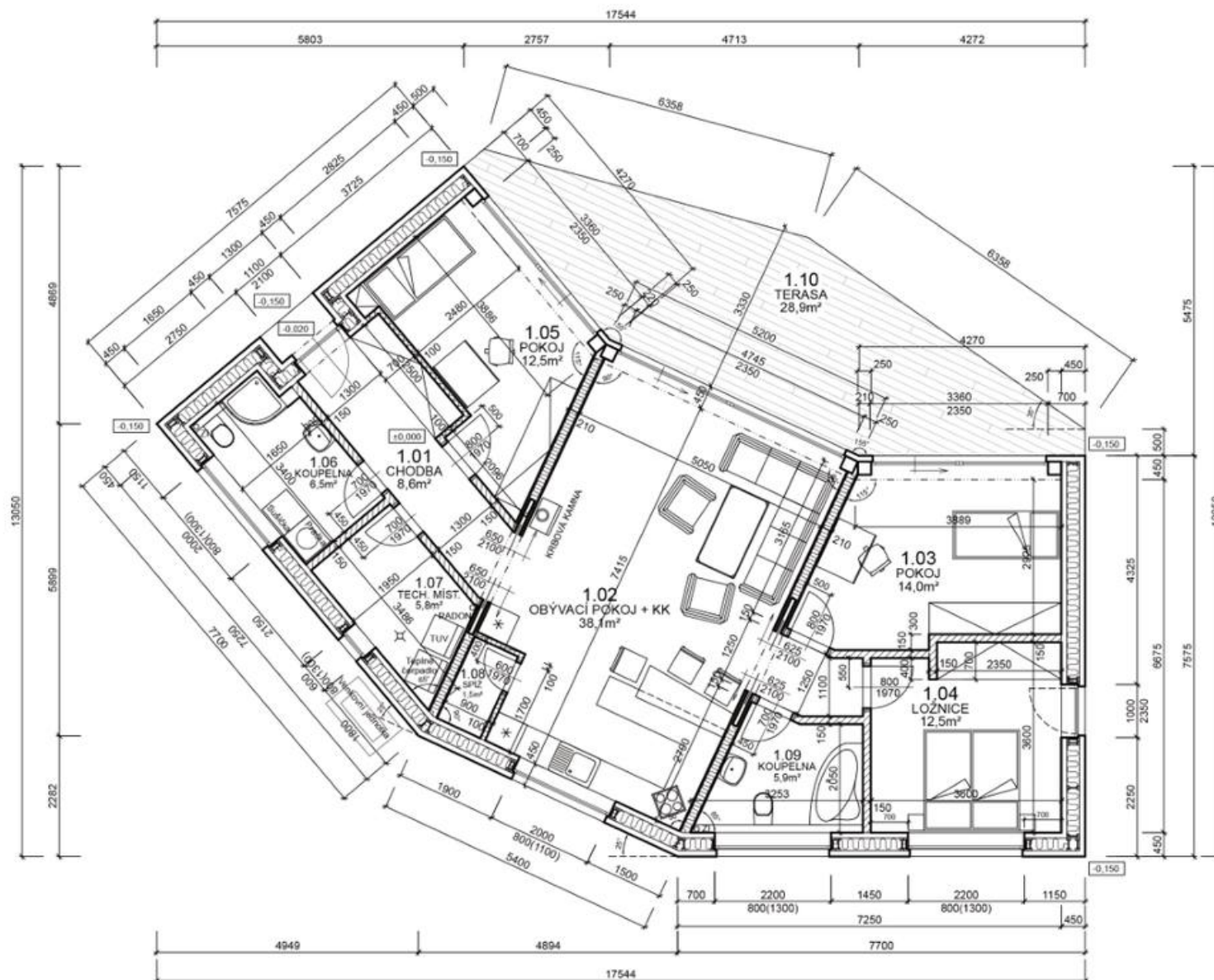
- Dálnice D5 - spojení s Prahou i Plzní
 - Základní a mateřská škola - několik minut pěšky
 - Nemocnice, centrum, obchody, pošta - vše v blízkosti
 - Autobus, vlak, koupaliště, bazén, sportoviště - bez nutnosti auta
-

SOUKROMÍ A BEZPEČÍ PRO CELOU RODINU

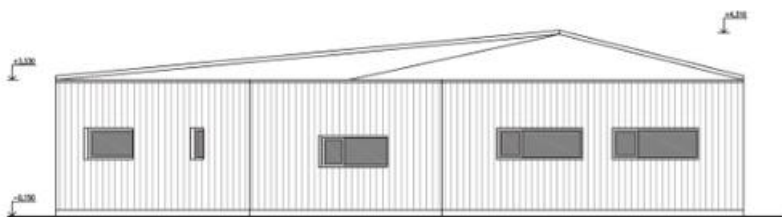
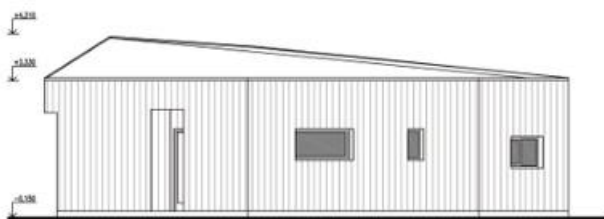
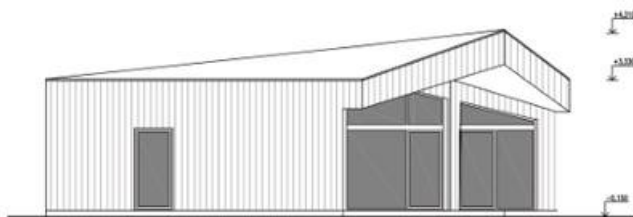
Příjezd k domům zajišťuje nově vybudovaná soukromá komunikace ze zámkové dlažby (šířka 5,5 m), zakončená jako slepá ulice - bez průjezdu, pouze pro obyvatele Teras Rokycany. Každá parcela nabízí parkování pro dvě auta, další možnost stání je přímo na příjezdové cestě.







PUDORYS 1.NP



MODERNÍ DŘEVOSTAVBY - POHODLÍ BEZ KOMPROMISŮ

Domy jsou koncipovány jako přízemní bezbariérové bungalovy s ideální dispozicí pro čtyřčlennou rodinu. Obytný prostor přirozeně navazuje na zastřešenou terasu, přístupnou přes velké HS portály, které propojují interiér s exteriérem a umožňují téměř celoroční život venku.

- Energetická třída A - nízké náklady na provoz
- Dřevo, světlo, vzdušnost, prostor
- Promyšlený půdorys, soukromí a funkčnost



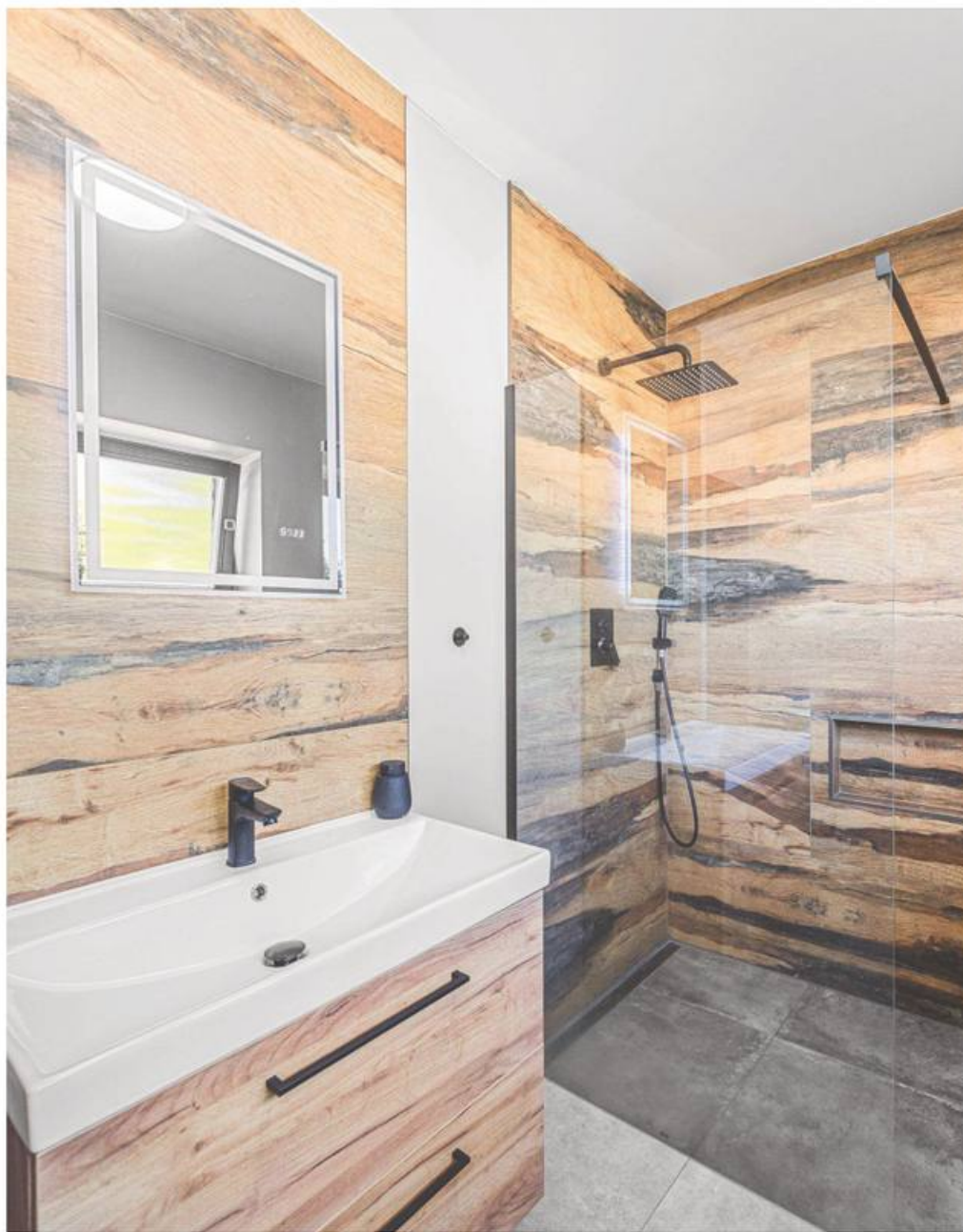


PŘIJĎTE SE PODÍVAT OSOBNĚ

Výhodou tohoto projektu je již dokončený a obývaný vzorový dům, který je k dispozici k prohlídce v Kamenném Újezdě u Rokycan. Přijďte se přesvědčit, jak může vypadat vaše nové bydlení v projektu Terasy Rokycany.







Terasy Rokycany - Váš nový domov v přírodě, pár minut od centra.

Kontakt na developera:

STAVRA s.r.o.

Madridská 761/7, Vršovice (Praha 10)

101 00 Praha

Tel.: + 420 603 472 550

Kontakt na prodejce:

Ondřej Rázek, DiS. MRE

Oblastní manažer, realitní specialista

Masarykovo náměstí 6

337 01 Rokycany

Mobil: +420 733 735 158

E-mail: ondrej.razek@bcas.cz

